

PREZYDENT MIASTA POZNANIA
URZĄD MIASTA POZNANIA

Wydział Kształtowania i Ochrony Środowiska

61-655 Poznań, ul. Gronowa 22a

tel. 61 878 40 53, fax 61 878 40 55
01

KOS-VIII.6540.31.2022

Poznań, dnia 20 czerwca 2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 80 ust. 1 i ust. 6 i art. 161 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 1420 ze zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2021, poz. 735 ze zm.),

na wniosek: KSR Incest Sp. z o. o., ul. Wrocławska 6/31, 61-837 Poznań, reprezentowanej przez pełnomocnika: p. Piotr Haber (adres do doręczeń: Art Space Pracownia Architektoniczna, ul. Henryka Zygalskiego 32, 61-418 Poznań), złożony dnia 12.05.2022 r.

orzekam

- I. Zatwierdzić projekt robót geologicznych nt.: *Projekt robót geologicznych dla określenia warunków geologiczno-inżynierskich występujących na terenie projektowanej inwestycji: budynek mieszkalny w Poznaniu przy ul. Naramowickiej 172, działki nr 22/13 i 22/23, obręb 0050 Naramowice, miasto Poznań, województwo wielkopolskie, opracowany przez Pracownia Inżyniersko-Usługowa GEOPERITUS mgr inż. Przemysław Dymek, ul. Arciszewskiego 29/30, 60-271 Poznań, maj 2022 r.***

Projekt przewiduje:

- a) wykonanie 5 sondowań statycznych CPTu do przewidywanej głębokości 12,0 m p.p.t. (wraz z pomiarem ciśnienia wody w porach gruntowych
 - b) lokalizacja projektowanych robót geologicznych: Poznań, ul. Naramowicka 172, teren działek nr 22/13 i 22/23, obręb 0050 Naramowice, ark. 09, wg planu sytuacyjno-wysokościowego w skali 1:500, stanowiącego załączniki nr 13 projektu,
 - c) sposób wykonania punktów badawczych - wg opisu zawartego w pkt. 5.1.1 projektu;
- 2) pomiary geodezyjne;
- 3) likwidację punktów badawczych wg opisu w pkt. 5.1.4 projektu,
- 4) udokumentowanie wyników prac geologicznych w dokumentacji geologiczno-inżynierskiej sporządzanej dla potrzeb posadawiania obiektów budowlanych.

- II. Zatwierdzić projekt robót geologicznych na okres – 1 roku, liczony od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.**

UZASADNIENIE

W dniu 12.05.2022 r. „KSR Incest Sp. z o. o., ul. Wrocławska 6/31, 61-837 Poznań, reprezentowana przez pełnomocnika p. Piotra Haber, wystąpiła do Prezydenta Miasta Poznania z wnioskiem o zatwierdzenie przedmiotowego projektu robót geologicznych, sporządzonego w celu ustalenia warunków geologiczno-inżynierskich dla budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego składającego się z dwóch segmentów sześciokondygnacyjnych z wspólną podziemną halą garażową, zlokalizowanego w Poznaniu

przy ul. Naramowickiej 172, gmina i powiat m. Poznań, woj. wielkopolskie. Projektowane roboty geologiczne stanowiąc będą uzupełnienie do istniejącego rozpoznania geotechnicznego.

Na podstawie art. 80 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. *Prawo geologiczne i górnicze* (j.t. Dz. U. z 2022 r., poz. 1420 ze zm.) przedłożony projekt robót geologicznych podlega zatwierdzeniu w drodze decyzji przez właściwy organ administracji geologicznej. Zgodnie z art. 161 ust. 2 pkt. 3 i w związku z art. 6 ust. 2 pkt. 1 ww. ustawy *Prawo geologiczne i górnicze* oraz art. 21 § 1 pkt. 1. ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* (j.t. Dz.U. z 2021, poz. 735 ze zm.) organem administracji geologicznej właściwym w przedmiotowej sprawie jest Prezydent Miasta Poznania.

Organ administracji geologicznej ustalił strony postępowania administracyjnego stosując wytyczne zawarte w art. 80 ust. 3 ww. ustawy *Prawo geologiczne i górnicze*. Na podstawie art. 61 § 4 i art. 10 § 1 ww. ustawy *Kodeks Postępowania Administracyjnego* organ w zawiadomieniu z dnia 16.05.2022 r., znak KOS-VIII.6540.31.2022 powiadomił pełnomocnika wnioskodawcy o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem niniejszej decyzji. W toku przedmiotowego postępowania administracyjnego strona nie skorzystała z uprawnienia.

Na podstawie art. 80 ust. 5 ww. ustawy *Prawo geologiczne i górnicze* zatwierdzenie projektu robót geologicznych wymaga opinii wójta (burmistrza, prezydenta miasta). W związku z tym, że organ rozpatrujący sprawę i organ współdziałający to jeden i ten sam organ (tj. Prezydent Miasta Poznania) tryb współdziałania określony w art. 106 *Kodeksu Postępowania Administracyjnego* nie ma tu zastosowania.

W toku postępowania administracyjnego organ ustalił i rozważył co następuje poniżej:

- 1) Projektowane roboty geologiczne
- 2) nieruchomości gruntowe, na których planowane są roboty geologiczne są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania Ulica Nowa Naramowicka – część południowa w Poznaniu (uchwała nr XCIX/1121/IV/2006 Rady Miasta Poznania z 23 września 2014 r.);
- 3) teren ww. nieruchomości położony jest poza obszarami chronionymi, o których mowa w ustawie o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.);
- 4) uwzględniając zapis art. 7 ww. ustawy *Prawo geologiczne i górnicze* wykonanie projektowanych robót geologicznych nie naruszy sposobu wykorzystania nieruchomości ustalonego w ww. planie zagospodarowania przestrzennego a także w przepisach odrębnych,
- 5) projekt spełnia wymagania prawa, tj. art. 79 ust. 2 wyżej powołanej ustawy *Prawo geologiczne i górnicze* oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonanie wymaga uzyskania koncesji (Dz.U. z 2011, Nr 288, poz. 1696 ze zmianami w Dz.U. z 2015, poz. 964);
- 6) projektowane roboty geologiczne nie naruszają wymagań ochrony środowiska,
- 7) rodzaj i zakres projektowanych robót geologicznych oraz sposób ich wykonania odpowiada celowi tych robót,
- 8) w wyniku analizy przedłożonego do zatwierdzenia projektu robót geologicznych oraz zakresu projektowanych robót geologicznych uznano, że nie zachodzą przesłanki określone w art. 80 ust. 7 ww. ustawy *Prawo geologiczne i górnicze* w zakresie odmowy zatwierdzenia projektu robót geologicznych.

Na podstawie art. 80 ust. 6 ww. ustawy *Prawo geologiczne i górnicze* oraz uwzględniając harmonogram projektowanych robót geologicznych i wniosek zawarty w *Projekcie* organ zatwierdził *Projekt robót geologicznych* na czas określony jak w orzeczeniu decyzji.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w osnowie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Poznania w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Magdalena Żmuda
DYREKTOR WYDZIAŁU KSZTAŁTOWANIA
I OCHRONY ŚRODOWISKA

Otrzymują:

1. pełnomocnik Wnioskodawcy - Piotr Haber *EPO*
adres do doręczeń:
Art Space Pracownia Architektoniczna, ul. Henryka Zygalskiego 32, 61-418 Poznań
zał. 1 egz. Projektu
2. a.a.

Do wiadomości kopia decyzji:

1. Ministerstwo Klimatu i Środowiska, Główny Geolog Kraju
ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa
skrzynka EPUAP
2. Marszałek Województwa Wielkopolskiego
Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego
61-714 Poznań, al. Niepodległości 34
skrzynka EPUAP
3. Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu
61-129 Poznań, ul. Małachowskiego 10 D
skrzynka EPUAP
4. Archiwum geologiczne UM Poznania
zał. 1 egz. Projektu.

VIII/IDJ

Kopia niniejszej decyzji, zgodnie z art. 80 ust. 8 ww. ustawy Prawo geologiczne i górnicze, zostaje przesłana pozostałym właściwym miejscowo organom administracji geologicznej oraz nadzoru górniczego.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz.U. z 2021. poz. 1923 ze zm.) pobrano opłatę skarbową za wydanie niniejszej decyzji w wysokości 10 zł i przedłożone pełnomocnictwo w wysokości 17zł - na konto Urzędu Miasta Poznania, nr rachunku bankowego 94 1020 4027 0000 1602 1262 0763. (data wpłaty 12.05.2022 r.)

mgr inż. Przemysław Dymek

Pracownia Inżyniersko-Usługowa

Geoperitus®

60-271 Poznań, ul. Arciszewskiego 29/33

mob: 501 616 088; mail: geoperitus@wp.pl

www.geoperitus.pl

Adres korespondencyjny:

61-315 Poznań, ul. Pokrzywno 39B



Rok założenia 1995

Regon : 630581302

NIP : 779-105-23-61

Konto : Santander Bank Polska

nr rach.: 39 1090 1476 0000 0000 4700 8118

Projekt zatwierdzony decyzją
PREZYDENTA MIASTA POZNANIA

Z dnia 20.06.2022 ✓

Nr KOS-III.6540.31.2022

URZĄD MIASTA POZNANIA

Wydział Kształtowania i Ochrony Środowiska

61-655 Poznań, ul. Grónowa 22a

tel. 61 878 40 53, fax 61 878 40 55

01

Projekt robót geologicznych
dla określenia warunków geologiczno-inżynierskich
występujących na terenie projektowanej inwestycji:
Budynek mieszkalny
w Poznaniu przy ul. Naramowickiej 172
działki nr 22/13 i 22/23, obręb 0050 Naramowice
m. Poznań, pow. Poznań, woj. wielkopolskie

Inwestor	KSR Invest Sp. z o.o. 61-837 Poznań, ul. Wrocławska 6/31		
Pełnomocnik Inwestora	Piotr Haber Adres do doręczeń: Art Space Pracownia Architektoniczna 61-418 Poznań, ul. Henryka Zygalskiego 32		
Zleceniodawca	KSR Invest Sp. z o.o. 61-837 Poznań, ul. Wrocławska 6/31		
Lokalizacja inwestycji	Działki nr 22/13 i 22/23, obręb 0050 Naramowice m. Poznań, pow. Poznań, woj. wielkopolskie		
Opracował Zespół	mgr inż. Przemysław Dymek Główny Projektant upr.geol. MOŚNiL VII-1149 certyfikat geotech. PKG 0046 upr.bud.proj. 113/PW/94 upr.bud.wyk. 114/PW/94		
	pod kierunkiem		podpis
Data	maj 2021	Egzemplarz	2